



ATLÂNTIDA
GREEN
SQUARE

VOCÊ TEM UM
ENCONTRO MARCADO COM O
Verão 2021

SUA FAMÍLIA VAI
Curtir
CADA MOMENTO



PAY PER USE



SEGURANÇA



ESTRUTURA
E LAZER



AUTOMAÇÃO



GREEN
BUILDING

FAÇA PARTE DO CONDOMÍNIO RESORT MAIS EXCLUSIVO DE ATLÂNTIDA.

SÃO MAIS DE 4.200M² DE LAZER DE ALTO
PADRÃO PARA CURTIR O ANO INTEIRO.



Piscinas adulto, infantil e spa

ATLÂNTIDA
GREEN
SQUARE

Salão de Festas e Estar







Churrasqueiras





Cancha de Futebol





Academia completa





Estar Externo

Luxo é quando

ATLÂNTIDA
GREEN
SQUARE

VOCÊ SÓ PRECISA SE PREOCUPAR
EM APROVEITAR.



Conheça todas as comodidades do sistema pay per use, que você pode contratar e usar quando quiser, e pagar apenas o que utilizar.

- Camareira e limpeza do apartamento
- Instrutores na academia
- Equipe de recreação para crianças e adolescentes
- Concierge
- Loja de conveniência
- Kit para churrasco (carvão, carnes, pães, bebidas, etc.)
- Limpeza do salão de festas
- Limpeza da churrasqueira
- Serviço de alimentação para festas *at home* ou no salão de festas
- Estrutura na beira da praia

An aerial photograph of a sandy beach. Eight large green beach umbrellas are scattered across the sand, each accompanied by one or more green lounge chairs. A few people are visible sitting under the umbrellas. The text 'CLUBE DE PRAIA' is overlaid in the center in a white serif font.

CLUBE DE PRAIA

ATLÂNTIDA
GREEN
SQUARE



SUSTENTABILIDADE

De forma inédita, no litoral gaúcho, o Atlântida Green Square possui os conceitos de sustentabilidade. O empreendimento segue as diretrizes da Certificação LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) do US Green Building Council, de forma a reduzir os impactos no ambiente e conscientizar moradores e visitantes da importância de preservar os recursos naturais.

GREEN BUILDING

Os green buildings baseiam seu projeto na valorização e preservação de um tripé fundamental: os fatores ambientais, os fatores sociais e os fatores econômicos da área onde será implantado. O resultado você poderá ver no Atlântida Green Square: mais produtividade e conservação dos recursos naturais, além de proporcionar custos reduzidos de manutenção e uma crescente valorização do seu imóvel.

BENEFÍCIOS E CONFORTO

- Vidros duplos em dormitórios;
- Painéis arquitetônicos nas fachadas;
- Pré-aquecimento de água dos apartamentos com sistema solar de alta eficiência;
- Pré-aquecimento da piscina com sistema solar;
- Captação de água da chuva para irrigação;
- Automação da iluminação;
- Sistema automatizado de medições individuais de água e gás;
- Gerador de energia para todas as áreas condominiais.

A modern, minimalist living room with a light gray sofa, a glass coffee table, and a white staircase with a metal railing. The walls are decorated with several framed abstract artworks. A large potted plant sits on the coffee table. The overall aesthetic is clean and contemporary.

DIVERSAS OPÇÕES DE PLANTAS

UNIDADES DECORADAS E
PRONTAS PARA CURTIR O ANO INTEIRO



APARTAMENTO COM SACADÃO

3 DORMITÓRIOS, SENDO
1 SUÍTE E BANHEIRO DE
SERVIÇO

138,17 M² PRIVATIVOS

PLANTA REFERENTE AOS FINAIS:
506A, 510B E 706A





Living Apartamento Duplex

DUPLEX
166,50M² PRIVATIVOS

3 dormitórios,
sendo duas suítes
e estar íntimo

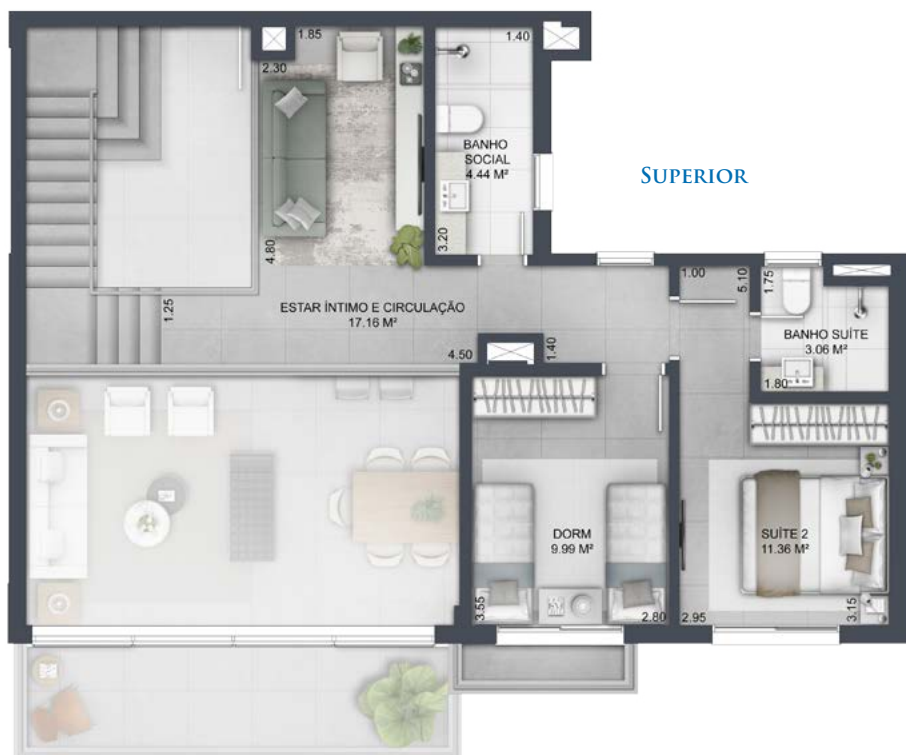


APARTAMENTO DUPLEX

3 DORMITÓRIOS, SENDO
2 SUÍTES E BANHEIRO
DE SERVIÇO

166,50 M² PRIVATIVOS

PLANTA REFERENTE AOS FINAIS:
202A, 204B, 403A, 409A, 607A,
608A, 602B, 604B





3 DORMITÓRIOS, SENDO
1 SUÍTE E BANHEIRO DE
SERVIÇO

133,46 M² PRIVATIVOS

PLANTA REFERENTE AO FINAL:
606A





APARTAMENTO COM 2 SACADAS

3 DORMITÓRIOS, SENDO
1 SUÍTE E DEPENDÊNCIA
COMPLETA

170,37 M² PRIVATIVOS

PLANTA REFERENTE AOS FINAIS:
201A E 706B





Living Apartamento

APARTAMENTO COM 1 GRANDE SACADA
177,10M² PRIVATIVOS



APARTAMENTO COM SACADÃO

3 DORMITÓRIOS, SENDO
1 SUÍTE E DEPENDÊNCIA
COMPLETA

177,10 M² PRIVATIVOS

PLANTA REFERENTE AOS FINAIS:
305B, 410A E 501A



A modern, two-story living and dining area. The living room features a large, light-colored sectional sofa and a wall-mounted television. The dining area has a glass-topped table with tufted chairs and a potted plant. A staircase with a glass railing leads to an upper level. The kitchen area is visible in the background with glass-fronted cabinets. The text "CONSULTE UNIDADES COM MÓVEIS SOB MEDIDA" is overlaid in the center.

CONSULTE UNIDADES
COM MÓVEIS SOB MEDIDA



APTO. TIPO 501A

APTO. TIPO 305A

APTO. DUPLEX 604B



APTO. TIPO 706B

APTO. DUPLEX 607B

ACADEMIA, ESPAÇO TEEN E ESPAÇO KIDS

CANCHA DE FUTEBOL

PISCINA ADULTO, INFANTIL E SPA

APTO. DUPLEX 608B

APTO. DUPLEX 409A

SALÃO DE FESTA E ESPAÇO GOURMET

APTO. TIPO 410A

CHURRASQUEIRAS



Visite os Decorados

Av. Central, 1891 - Atlântida

Atendimento Personalizado

Contate nossos consultores para conhecer o empreendimento através do exclusivo Atlântida Experience.

 **99546.4748**

www.atlantidagreensquare.com.br

Gerenciamento:



**JOAL
TEITELBAUM®**
ESCRITÓRIO DE ENGENHARIA

Uma empresa de classe mundial.

Prédio com Habite-se e Individualizado no Registro de Imóveis de Xangri-lá/RS.



Visite os Decorados
Av. Central, 1891 - Atlântida
www.atlantidagreensquare.com.br

Gerenciamento:



Uma empresa de classe mundial.

Prédio com Habite-se e Individualizado no Registro de Imóveis de Xangri-lá/RS.