

ANITA GREEN HOMES

RUA ANITA GARIBALDI, 51

PROJETO ARQUITETÔNICO APROVADO E LICENCIADO

INCORPORAÇÃO REGISTRADA PRIMEIRA ZONA DO REG IMÓVEIS 446201-567

ANITA 51

GREEN HOMES

TABELA DE VENDAS -JULHO 2021

TIPOLOGIA	UNIDADE	ÁREA REAL		ENTRADA	30/60/90/120	40 MENSAIS	SET 2021/22/23	FINANCIAMENTO	TOTAL
		PRIVATIVA (m ²)							
3 SUITES + DEP	301	361,54 (Garden)		R\$ 331.135	R\$ 165.567	R\$ 14.901	R\$ 397.362	R\$ 1.192.086	R\$ 3.973.620
3 SUITES + DEP	401	192,60		R\$ 235.599	R\$ 117.799	R\$ 10.602	R\$ 282.719	R\$ 848.156	R\$ 2.827.187
3 SUITES + DEP	501	192,60		R\$ 244.156	R\$ 122.078	R\$ 10.987	R\$ 292.987	R\$ 878.961	R\$ 2.929.871
3 SUITES + DEP	601	192,60		R\$ 248.062	R\$ 124.031	R\$ 11.163	R\$ 297.675	R\$ 893.025	R\$ 2.976.748
3 SUITES + DEP	701	192,60		R\$ 252.031	R\$ 126.016	R\$ 11.341	R\$ 302.438	R\$ 907.313	R\$ 3.024.376
3 SUITES + DEP	801	192,60					VENDIDO		
3 SUITES + DEP	901	192,60					VENDIDO		
3 SUITES + DEP	1001	192,60		R\$ 256.064	R\$ 128.032	R\$ 11.523	R\$ 307.277	R\$ 921.830	R\$ 3.072.766
3 SUITES + DEP	1101	192,60					VENDIDO		
3 SUITES + DEP	1201	192,60					VENDIDO		
3 SUITES + DEP	1301	192,60					VENDIDO		
3 SUITES + DEP	1401	192,60		R\$ 283.845	R\$ 141.923	R\$ 12.773	R\$ 340.615	R\$ 1.021.844	R\$ 3.406.146
3 SUITES + DEP	1501	192,60					VENDIDO		
2 DORMITÓRIOS	402	75,56		R\$ 83.722	R\$ 41.861	R\$ 3.767	R\$ 100.466	R\$ 301.399	R\$ 1.004.665
2 DORMITÓRIOS	502	75,56		R\$ 87.104	R\$ 43.552	R\$ 3.920	R\$ 104.525	R\$ 313.576	R\$ 1.045.253
2 DORMITÓRIOS	602	75,56		R\$ 88.676	R\$ 44.338	R\$ 3.990	R\$ 106.411	R\$ 319.233	R\$ 1.064.109
2 DORMITÓRIOS	702	75,56		R\$ 90.095	R\$ 45.047	R\$ 4.054	R\$ 108.113	R\$ 324.340	R\$ 1.081.134
2 DORMITÓRIOS	802	75,56					VENDIDO		
2 DORMITÓRIOS	902	75,56					VENDIDO		
2 DORMITÓRIOS	1002	75,56					VENDIDO		
2 DORMITÓRIOS	1102	75,56		R\$ 95.302	R\$ 47.651	R\$ 4.289	R\$ 114.363	R\$ 343.089	R\$ 1.143.630
2 DORMITÓRIOS	1202	75,56					VENDIDO		
2 DORMITÓRIOS	1302	75,56					VENDIDO		
2 DORMITÓRIOS	1402	75,56		R\$ 103.079	R\$ 51.540	R\$ 4.639	R\$ 123.695	R\$ 371.085	R\$ 1.236.950
2 DORMITÓRIOS	1502	75,56					VENDIDO		
3 SUITES	403	155,76		R\$ 176.727	R\$ 88.364	R\$ 7.953	R\$ 212.073	R\$ 636.219	R\$ 2.120.729
3 SUITES	503	155,76		R\$ 183.146	R\$ 91.573	R\$ 8.242	R\$ 219.775	R\$ 659.326	R\$ 2.197.753
3 SUITES	603	155,76		R\$ 186.076	R\$ 93.038	R\$ 8.373	R\$ 223.292	R\$ 669.875	R\$ 2.232.918
3 SUITES	703	155,76					VENDIDO		
3 SUITES	803	155,76					VENDIDO		
3 SUITES	903	155,76		R\$ 189.054	R\$ 94.527	R\$ 8.507	R\$ 226.864	R\$ 680.593	R\$ 2.268.644
3 SUITES	1003	155,76					VENDIDO		
3 SUITES	1103	155,76		R\$ 195.152	R\$ 97.576	R\$ 8.782	R\$ 234.182	R\$ 702.546	R\$ 2.341.822
3 SUITES	1203	155,76					VENDIDO		
3 SUITES	1303	155,76					VENDIDO		
3 SUITES	1403	155,76		R\$ 222.511	R\$ 111.255	R\$ 10.013	R\$ 267.013	R\$ 801.039	R\$ 2.670.130
3 SUITES	1503	155,76					VENDIDO		



1.TABELA COM VALORES EM REAIS | 2. OS VALORES DAS OBRIGAÇÕES SERÃO CORRIGIDOS MENSALMENTE PELO INCC-M, TOMANDO COMO BASE O ÍNDICE DO MÊS IMEDIATAMENTE ANTERIOR A ASSINATURA DO CONTRATO E ATÉ A CONCLUSÃO DO EMPREENDIMENTO. APÓS ESTA DATA NA FORMA DO CONTRATO | 3. AS CONDIÇÕES DESTA TABELA ESTÃO VINCULADAS ÀS CONDIÇÕES CONTRATUAIS | 4. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA REGISTRADA SOB NÚMERO 446201-567 EM 10/02/2021 NO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. | 5. A PRESENTE TABELA PODE SER ALTERADA SEM PRÉVIO AVISO | 6. ÁREAS CONFORME NBR 12.721 PODEM SOFRER AJUSTES | 7. GARAGENS CONFORME CONTRATO | 8. INCORPORAÇÃO REGISTRADA SOB nº 446201567 (REG.IM.ª ZONA DE PORTO ALEGRE) | 9. DESPESAS CARTORIAS, DE CERTIDÕES, ITBI E DEMAIS SÃO DE RESPONSABILIDADE DO COMPRADOR E NÃO INCLUIDAS NA PLANILHA ACIMA | 10. AS CONDIÇÕES ACIMA E DEMAIS CONDIÇÕES COMPLEMENTARES SÃO REGIDAS PELO CONTRATO DE COMPROMISSO DE OCMPIRA E VENDA