

ANITA GREEN HOMES

RUA ANITA GARIBALDI, 51

PROJETO ARQUITETÔNICO APROVADO E LICENCIADO

INCORPORAÇÃO REGISTRADA PRIMEIRA ZONA DO REG IMÓVEIS 446201-567

ANITA 51

GREEN HOMES

TABELA DE VENDAS - MAIO 2022

TIPOLOGIA	UNIDADE	ÁREA REAL				JUN 2022/23/24	FINANCIAMENTO	TOTAL
		PRIVATIVA (m ²)	ENTRADA	30/60/90/120	40 MENSAIS			
3 SUITES + DEP	301	361,54 (Garden)	R\$ 321.256	R\$ 160.628	R\$ 14.457	R\$ 385.507	R\$ 1.156.522	R\$ 3.855.075
3 SUITES + DEP	401	192,60	R\$ 216.199	R\$ 108.100	R\$ 9.729	R\$ 259.439	R\$ 778.317	R\$ 2.594.390
3 SUITES + DEP	501	192,60	R\$ 257.777	R\$ 128.888	R\$ 11.600	R\$ 309.332	R\$ 927.996	R\$ 3.093.320
3 SUITES + DEP	601	192,60	R\$ 261.901	R\$ 130.951	R\$ 11.786	R\$ 314.281	R\$ 942.844	R\$ 3.142.813
3 SUITES + DEP	701	192,60	R\$ 266.092	R\$ 133.046	R\$ 11.974	R\$ 319.310	R\$ 957.929	R\$ 3.193.098
3 SUITES + DEP	1001	192,60	R\$ 270.349	R\$ 135.174	R\$ 12.166	R\$ 324.419	R\$ 973.256	R\$ 3.244.188
3 SUITES + DEP	1401	192,60	R\$ 299.680	R\$ 149.840	R\$ 13.486	R\$ 359.617	R\$ 1.078.850	R\$ 3.596.165
2 DORMITÓRIOS	402	75,56	R\$ 81.545	R\$ 40.773	R\$ 3.670	R\$ 97.854	R\$ 293.562	R\$ 978.540
2 DORMITÓRIOS	502	75,56	R\$ 91.964	R\$ 45.982	R\$ 4.138	R\$ 110.356	R\$ 331.069	R\$ 1.103.565
2 DORMITÓRIOS	702	75,56	R\$ 95.121	R\$ 47.560	R\$ 4.280	R\$ 114.145	R\$ 342.434	R\$ 1.141.448
2 DORMITÓRIOS	1402	75,56	R\$ 108.830	R\$ 54.415	R\$ 4.897	R\$ 130.596	R\$ 391.787	R\$ 1.305.956
3 SUÍTES	403	155,76	R\$ 176.762	R\$ 88.381	R\$ 7.954	R\$ 212.114	R\$ 636.342	R\$ 2.121.140
3 SUÍTES	503	155,76	R\$ 193.363	R\$ 96.682	R\$ 8.701	R\$ 232.036	R\$ 696.108	R\$ 2.320.360
3 SUÍTES	603	155,76	R\$ 196.457	R\$ 98.229	R\$ 8.841	R\$ 235.749	R\$ 707.246	R\$ 2.357.486
3 SUÍTES	1403	155,76	R\$ 234.924	R\$ 117.462	R\$ 10.572	R\$ 281.909	R\$ 845.727	R\$ 2.819.089



1.TABELA COM VALORES EM REAIS | 2. OS VALORES DAS OBRIGAÇÕES SERÃO CORRIGIDOS MENSALMENTE PELO INCC-M, TOMANDO COMO BASE O ÍNDICE DO MÊS IMEDIATAMENTE ANTERIOR A ASSINATURA DO CONTRATO E ATÉ A CONCLUSÃO DO EMPREENDIMENTO. APÓS ESTA DATA NA FORMA DO CONTRATO | 3. AS CONDIÇÕES DESTA TABELA ESTÃO VINCULADAS ÀS CONDIÇÕES CONTRATUAIS | 4. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA REGISTRADA SOB NÚMERO 446201-567 EM 10/02/2021 NO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. | 5. A PRESENTE TABELA PODE SER ALTERADA SEM PRÉVIO AVISO | 6. ÁREAS CONFORME NBR 12.721 PODEM SOFRER AJUSTES | 7. GARAGENS CONFORME CONTRATO | 8. INCORPORAÇÃO REGISTRADA SOB nº 446201567 (REG.IM.ª ZONA DE PORTO ALEGRE) | 9. DESPESAS CARTORIAS, DE CERTIDÕES, ITBI E DEMAIS SÃO DE RESPONSABILIDADE DO COMPRADOR E NÃO INCLUIDAS NA PLANILHA ACIMA | 10. AS CONDIÇÕES ACIMA E DEMAIS CONDIÇÕES COMPLEMENTARES SÃO REGIDAS PELO CONTRATO DE COMPROMISSO DE OCMPIRA E VENDA